

V o r l a g e
für den
öffentlichen Sitzungsteil

Gremium	Datum	Zuständigkeit
Ausschuss für Schule und Bildungskordinierung	22.02.2016	Kenntnisnahme

Tagesordnungs- Punkt	Richard-Schirrmann-Schule, Förderschule des Rhein-Sieg-Kreises mit dem Förderschwerpunkt emotionale und soziale Entwicklung in Hennef-Bröl; Sanierungsmaßnahmen
-------------------------	--

Vorbemerkungen:

Die Gebäudesubstanz der Richard-Schirrmann-Schule, Förderschule des Rhein-Sieg-Kreises mit dem Förderschwerpunkt emotionale und soziale Entwicklung für die Primarstufe, Standort in Hennef Bröl, besteht aus zwei in den Jahren 1902 und 1952 errichteten Hauptteilen. Durch einen dritten Baukörper wurden die Gebäudeteile im Jahre 1985 miteinander verbunden. Diese Bau-
maßnahme ermöglichte insbesondere die Überwindung der unterschiedlichen Etagenhöhen der beiden „Altbauten“.

In den 1980er Jahren konnte zusätzlich auf dem Schulgrundstück eine Turnhalle errichtet werden und im Jahr 2007 folgte der Neubau von Räumen für zwei Gruppen der Fördernden offenen Ganztagsschule (FOGS), abseits vom Altgebäudebestand.

Erläuterungen:

Nach wie vor steigt die Anzahl der Schüler/innen mit dem sonderpädagogischen Unterstützungsbedarf im Förderschwerpunkt emotionale und soziale Entwicklung an. Nach aktueller Einschätzung ist es nicht zu erwarten, dass auf diese Förderschule künftig verzichtet werden kann. Diese Bewertung wird auch unter Berücksichtigung der Verfügung der Bezirksregierung vom 19.01.2016 (siehe TO.-Pkt. 5.1) uneingeschränkt aufrechterhalten.

Im Zuge der wegen steigender Schülerzahlen notwendigen Optimierung der schulischen Raumnutzung und im Rahmen von Vorgaben des Brandschutzkonzepts sowie der Barrierefreiheit sind mehrere Sanierungsmaßnahmen erforderlich.

Der erste Bauabschnitt, vorgesehen für das Jahr 2017, umfasst den Einbau eines Aufzugs, der die Pattere- und Obergeschossebenen verbindet, die Sanierung der Sanitärbereiche mit Behinderten-WC im Obergeschoss sowie den Umbau von Verwaltungs- und Klassenräumen im Obergeschoss inklusive einer Dachsanierung. Dabei sollen die vorhandenen Dachflächenfenster durch bodentiefe Gauben ersetzt werden, was zum erforderlichen Flächengewinn für Verwaltungsräume und Lehrerzimmer führt.

Der zweite Bauabschnitt umfasst Arbeiten an den Sanitärräumen im Erdgeschoss, die Renovierung von Decken und Beleuchtungseinrichtungen im Erdgeschoss sowie die Sanierung der Umkleiden in der Turnhalle. Diese Maßnahmen sind für das Jahr 2018 geplant.

Bereits in den kommenden Sommerferien (2016) soll der ehemalige naturwissenschaftliche Fachraum im Erdgeschoss in einen dritten FOGS-Raum umgebaut werden. Hierbei erfolgen Maßnahmen im Elektro- und Sanitärbereich sowie Bodenbelagsarbeiten.

Es ist geplant, die Bautätigkeiten überwiegend parallel zur schulischen Nutzung durchzuführen. Aus diesem Grund erfolgen die aufwändigeren Teile der Sanierungsmaßnahmen über einen Zeitraum von rund zwei Jahren. Dabei sollen insbesondere die Ferienzeiten genutzt werden.

Für die Erläuterung weiterer Einzelheiten steht die Verwaltung in der Sitzung zur Verfügung.

Zur Sitzung des Ausschusses für Schule und Bildungskordinierung am 22.02.2016

Im Auftrag