Der Oberbürgermeister

STADT.
CITY.
VILLE.
BONN.

Rhein-Sieg-Keis
Herrn Landrat
Sebastian Schuster
Kaiser-Wilhelm-Platz 1
53721 Siegburg

Bonn, 05.06.2015

Gewerbeflächenkonzept

Sehr geehrter Herr Landrat Schuster, lieber Sebastian,

mit dem gemeinsamen Beschluss der Verwaltungskonferenz des Rhein-Sieg-Kreises und des Verwaltungsvorstands der Stadt Bonn im September 2014 haben wir die Grundlage für eine Kooperation bei der Schaffung gemeinsamer Gewerbeflächen geschaffen. Ich freue mich, dass mit der Präsentation zum vorläufigen Sachstand des Gewerbeflächenkonzeptes für den Rhein-Sieg Kreis nun ein weiterer Schritt getan werden kann.

Gewerbegebiete und die Ausweisung von weiteren Gewerbeflächen sind auch für die Stadt Bonn als Dienstleistungsstandort besonders wichtig. Das produzierende Gewerbe hat für die Stadt Bonn einen besonderen Stellenwert, um einerseits einen breiten Arbeitsmarkt auch in Fertigungsberufen gewährleisten zu können. Andererseits zeichnen sich viele Bonner Industrie- und Gewerbebetriebe durch zum Teil weltmarktführende Stellungen und eine hochwertige und nachgefragte Produktpalette aus.

Schon jetzt besteht durch die knappe Angebotssituation bei den städtischen Gewerbeflächen ein dringender Handlungsbedarf bezüglich der Entwicklung und Vermarktung neuer Gewerbeflächen. Infolgedessen hat der Rat der Stadt Bonn ein von der Verwaltung erstelltes Gewerbeflächenkonzept „Gewerbeflächenentwicklung in Bonn - Bestandsanalyse und Ausblick“ Mitte 2012 beschlossen, das 2014 fortgeschrieben wurde. Hierbei wurde besonders die Nachfragesituation betrachtet.

Um weitere Potenzialflächen im Stadtgebiet zu identifizieren, haben wir in der Verwaltung eine Arbeitsgruppe „Gewerbeflächenstrategie“ eingerichtet. Die Prüfung infrage kommender Potenzialflächen dauert zurzeit noch an. Ein wesentlicher Baustein unserer Strategie ist dabei die interkommunale Gewerbeflächenentwicklung mit dem Rhein-Sieg-Kreis und seinen kreisangehörigen Kommunen. Dabei wird die räumliche Betrachtung nicht an der Landesgrenze halt machen können, sondern wird aufgrund der vorhandenen funktionalen Verflechtungen Teilbereiche von Rheinland-Pfalz mit berücksichtigen müssen.

Altes Rathaus
Markt, 53111 Bonn
Telefon 02 28.77-20 00
Telefax 02 28.77-24 67
Oberbuergermeister@bonn.de

STADT.
CITY.
VILLE.
BONN.

Erste Ergebnisse des Gutachtens des Rhein-Sieg-Kreises hat der Gutachter in der gemeinsamen Sitzung der Wirtschaftsausschüsse des Rhein-Sieg-Kreises und der Stadt Bonn am 21. Mai 2015 in der Hochschule Bonn/Rhein-Sieg mündlich vorgetragen. In der Diskussion wurde die Bedeutung der interkommunalen Gewerbeflächenpolitik herausgestellt. Es wurde vereinbart, dass nach Vorlage der Ergebnisse zwischen den Verwaltungen ein vertiefter Austausch stattfinden soll.

Jetzt gilt es, weitere Verfahrensschritte gemeinsam abzustimmen. Dazu zählt zum einen die Vorlage des Gesamtgutachtens, in dem die konkreten Flächen dargestellt und bewertet sind. Zum anderen werden wir hoffentlich bald die Ergebnisse der Arbeitsgruppe „Gewerbeflächenstrategie" der Stadtverwaltung Bonn zum Thema zukünftiger Flächenpotenziale innerhalb des Stadtgebietes in die Diskussion einbringen können, um dann Vereinbarungen zu einer interkommunalen Gewerbeflächenpolitik vorbereiten zu können.

Ich freue mich in diesem Zusammenhang sehr über die Einladung zur Teilnahme an der Bürgermeisterrunde mit den kreisangehörigen Kommunen am 22.6. und komme dieser Einladung gerne nach.

Wir werden unsere politischen Gremien parallel zu den Sitzungen der Gremien des Rhein-Sieg-Kreises mit den von Ihnen zur Verfügung gestellten Unterlagen informieren; insofern würde es mich freuen, wenn Sie dieses Schreiben auch den Mitgliedern des Kreisplanungsausschusses in seiner Sitzung vom 11.06.2015 zur Kenntnis geben würden.

Mit freundlichen Grüßen

Jürgen Nimptsch