

# Freiflächen-Photovoltaik-Konzept

---



Ausschuss für Umwelt,  
Klimaschutz und Landwirtschaft  
Rhein-Sieg-Kreis  
24.01.2024

# Freiflächen-Photovoltaik-Konzept

---

Anlass:

Dringender Bedarf zum Ausbau der Erneuerbaren Energien

**Ziel:** Erreichung der Klimaziele der EU, des Bundes und des Landes

Änderung rechtliche Regelungen, u. a.

- Anpassung BauGB
- Anpassung EEG
- neues Windenergieflächenbedarfsgesetz (WindBG)
- geplante 2. Änderung LEP

§ 2 EEG für den Ausbau erneuerbarer Energien:

*Besondere Bedeutung der erneuerbaren Energien*

*Die Errichtung und der Betrieb von Anlagen sowie den dazugehörigen Nebenanlagen liegen im **überragenden öffentlichen Interesse** und dienen der öffentlichen Sicherheit. Bis die Stromerzeugung im Bundesgebiet nahezu treibhausgasneutral ist, sollen die erneuerbaren Energien als vorrangiger Belang in die jeweils durchzuführenden Schutzgüterabwägungen eingebracht werden.*

# Methodisches Vorgehen

## PV-Konzept



pauschale  
Ausschlusskriterien



Suchräume



weitere zu  
prüfende Belange

## Einzelfallprüfung



individuelle Prüfung  
weiterer Belange

**Ziel:** Hinweise für die vorbereitende/verbindliche Bauleitplanung  
Aufzeigen vergleichsweise restriktionsarmer Flächen  
Vermeidung von Fehlplanungen

- Datengrundlagen: u.a. kartographische Darstellungen des Regionalplans Köln im Entwurf (Stand: 2021) und geplante Ziele und Grundsätze der 2. Änderung des Landesentwicklungsplans NRW (Stand: 2023)
- Flächen mit mindestens 2 ha Größe
- im LEP geplante Kriterien werden auch für nicht raumbedeutsame Planungen angenommen
- Flächeneignung zur Errichtung klassischer Freiflächen-Photovoltaikanlagen (keine Agri-PVA, keine Floating-PVA)

# Ausschlusskriterien

---

aufgrund anderweitiger **vorrangiger** Nutzungen, **fachgesetzlicher** Regelungen, **faktischer** Nutzungen oder nach Einschätzung der unterschiedlichen Ämter der Kreisverwaltung aus **fachlichen Gründen** für Freiflächen-Photovoltaikanlagen ausgeschlossen

## Siedlung und Verkehr

- bebaute Siedlungs-, Gewerbe- und Industrieflächen
- Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB), Gewerbe und Industriebereiche (GIB)
- Verkehrsflächen

## Natur-, Arten-, Landschaftsschutz

- Schutzgebiete des Natura 2000-Netzes
- Naturschutzgebiete
- Wildnisentwicklungsgebiete
- Bereiche für den Schutz der Natur
- gesetzl. geschützte Biotope des §30 BNatSchG, § 42 LNatSchG, schutzwürdiges/ wertvolles Grünland
- Kompensationsflächen, Ökokontoflächen
- weitere schutzwürdige Flächen aus den Landschaftsplänen
- Geschützte Landschaftsbestandteile
- Naturdenkmale
- Obstwiesen

# Ausschlusskriterien

---

aufgrund anderweitiger **vorrangiger** Nutzungen, **fachgesetzlicher** Regelungen, **faktischer** Nutzungen oder nach Einschätzung der unterschiedlichen Ämter der Kreisverwaltung aus **fachlichen Gründen** für Freiflächen-Photovoltaikanlagen ausgeschlossen

## Landwirtschaft

- Hochwertige Böden mit Acker- bzw. Grünlandzahlen ab 55

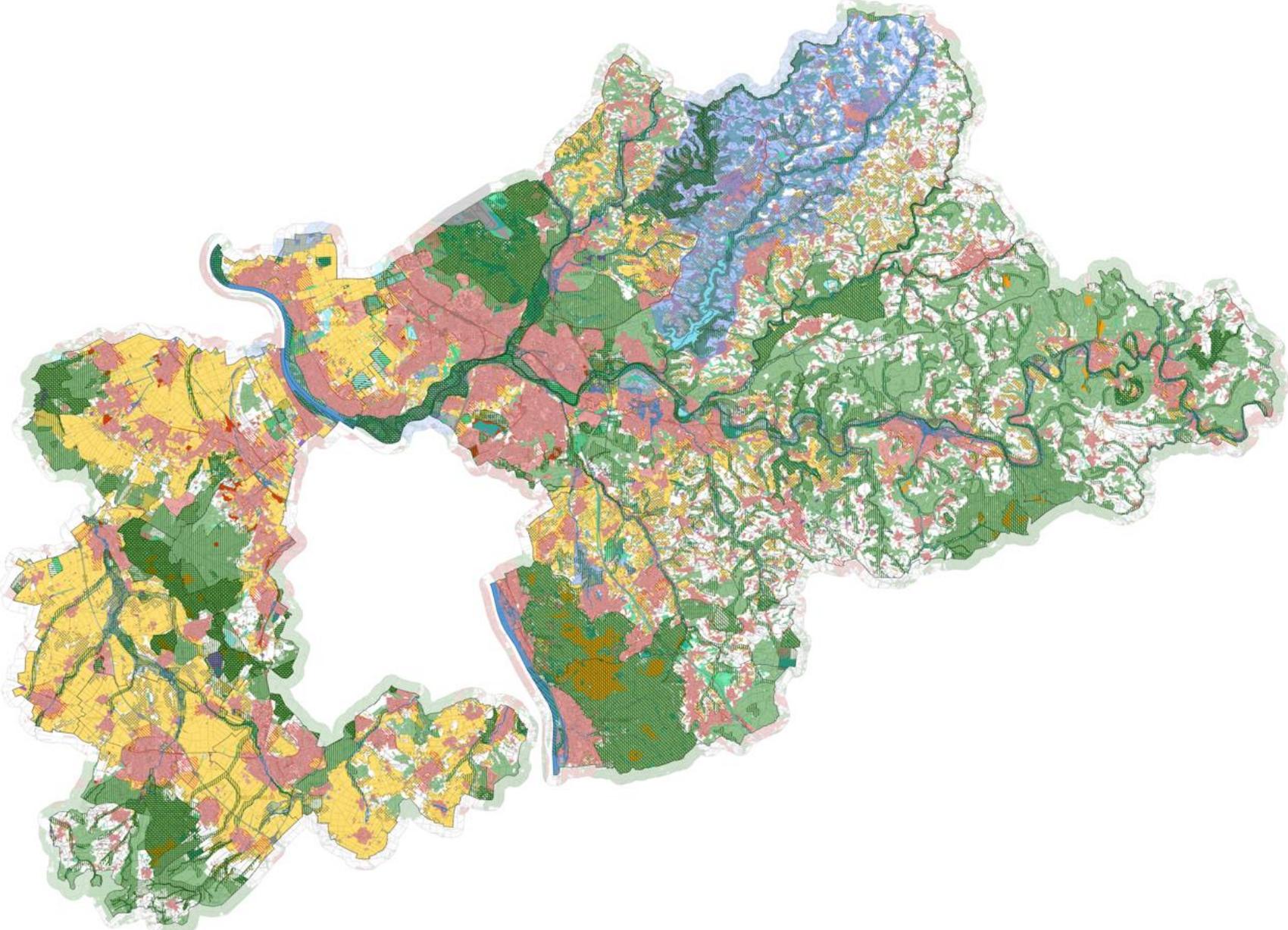
## Forstwirtschaft

- Waldflächen

## Gewässer

- stehende Gewässer
- Überschwemmungsgebiete
- Fließgewässer
- Wasserschutzgebiete (Zone I und II)

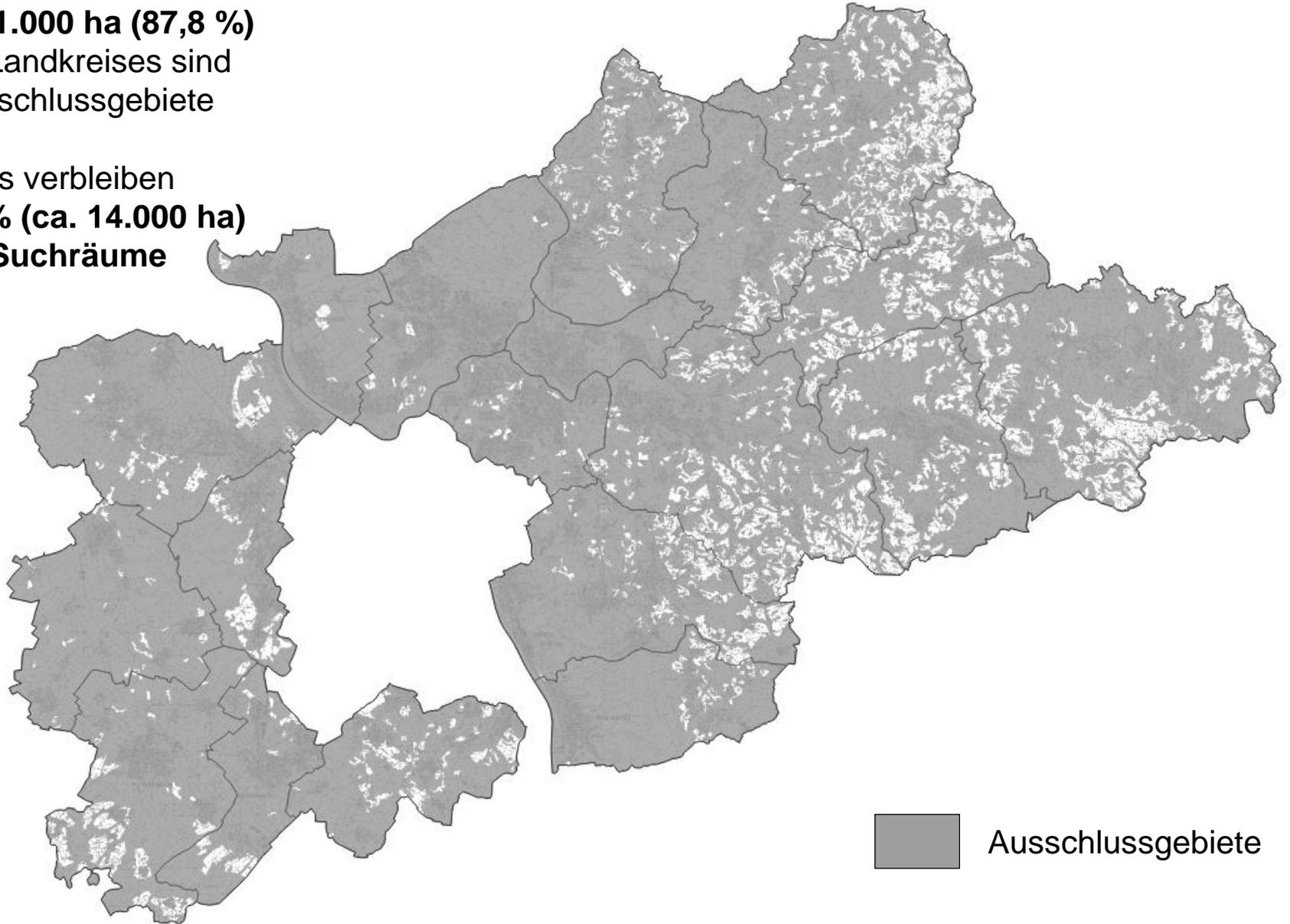
# Darstellung Ausschlussgebiete



# Darstellung Ausschlussgebiete

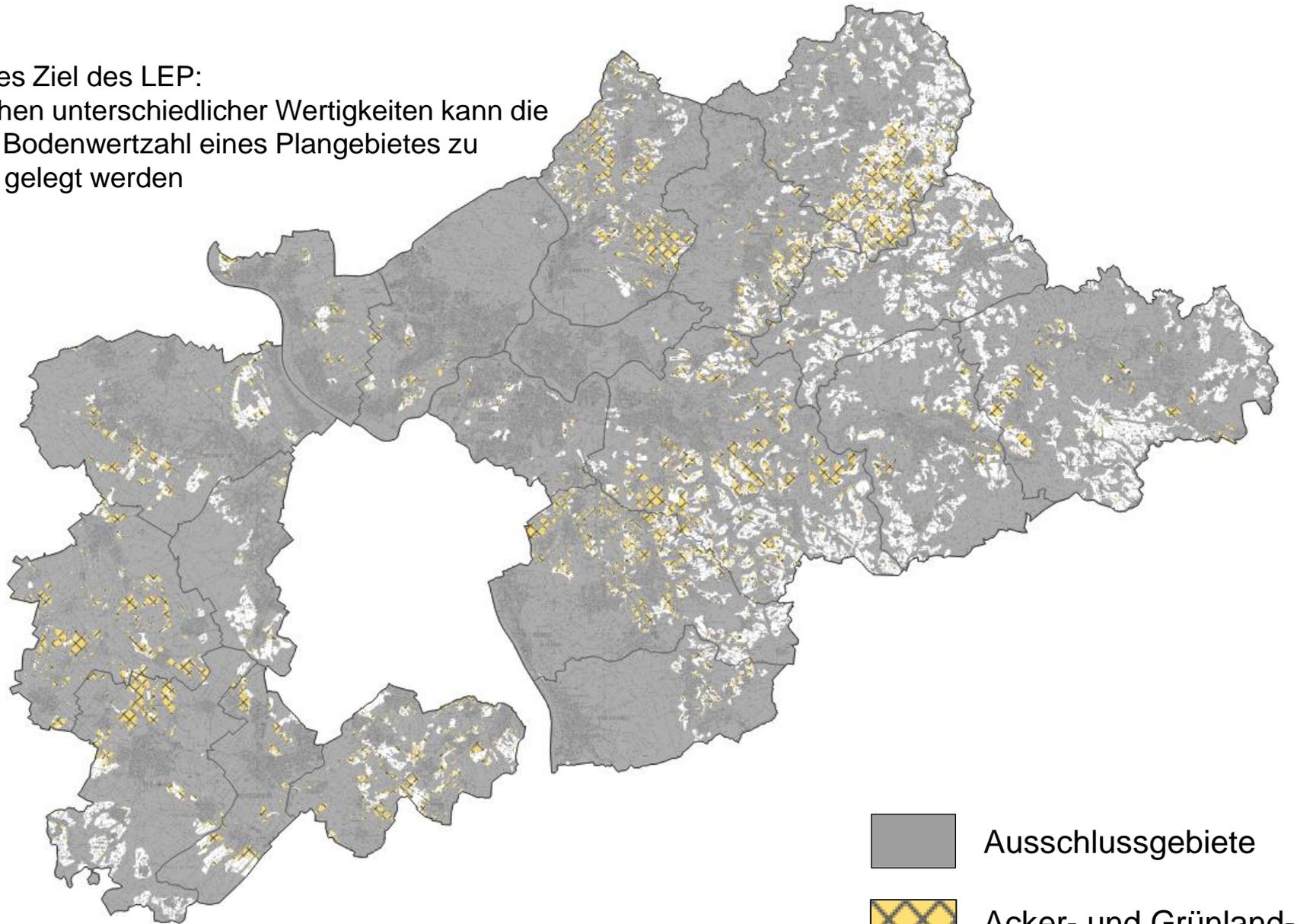
ca. 101.000 ha (87,8 %)  
des Landkreises sind  
Ausschlussgebiete

es verbleiben  
12,2 % (ca. 14.000 ha)  
Suchräume



# Sonderfall: Bodenwertzahlen

geplantes Ziel des LEP:  
für Flächen unterschiedlicher Wertigkeiten kann die  
mittlere Bodenwertzahl eines Plangebietes zu  
Grunde gelegt werden



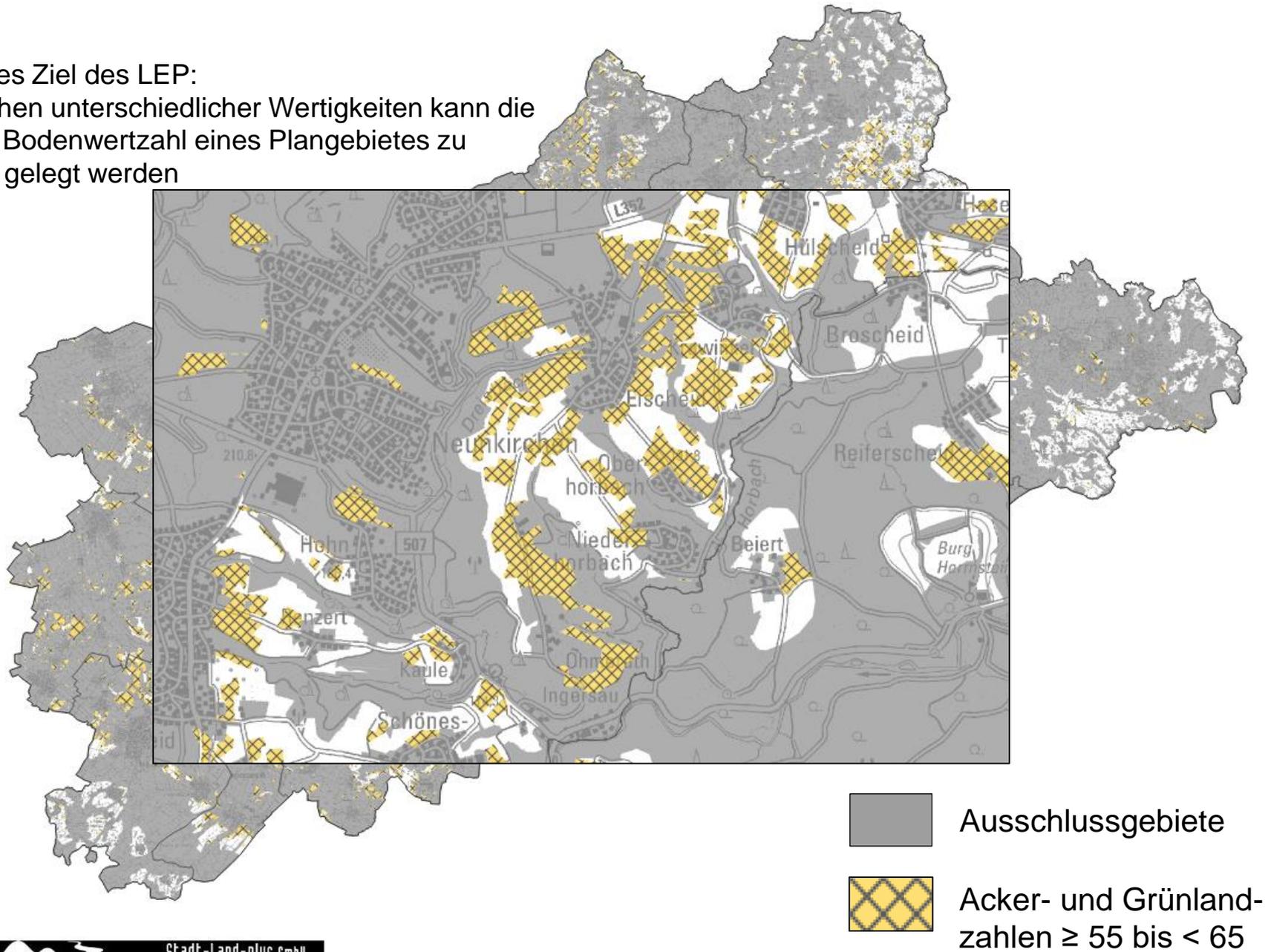
Ausschlussgebiete



Acker- und Grünland-  
zahlen  $\geq 55$  bis  $< 65$

# Sonderfall: Bodenwertzahlen

geplantes Ziel des LEP:  
für Flächen unterschiedlicher Wertigkeiten kann die  
mittlere Bodenwertzahl eines Plangebietes zu  
Grunde gelegt werden



# Suchräume und Belange zur weiteren Prüfung

Innerhalb der Suchräume sind standortbezogene Einzelfallprüfungen zur Bewertung der tatsächlichen Eignung der Fläche durchzuführen

## Natur-, Arten-, Landschaftsschutz

- 100 m Pufferbereich um Flächen des Natura 2000-Netzes
- 50 m Pufferbereich um Naturschutzgebiete
- Landschaftsschutzgebiete
- Landschaftsbildeinheiten (Kategorien „besonders“ und „herausragend“)
- Flächen des Biotopkatasters, schutzwürdige Biotope
- Feldvogelschwerpunkträume

## Gewässer

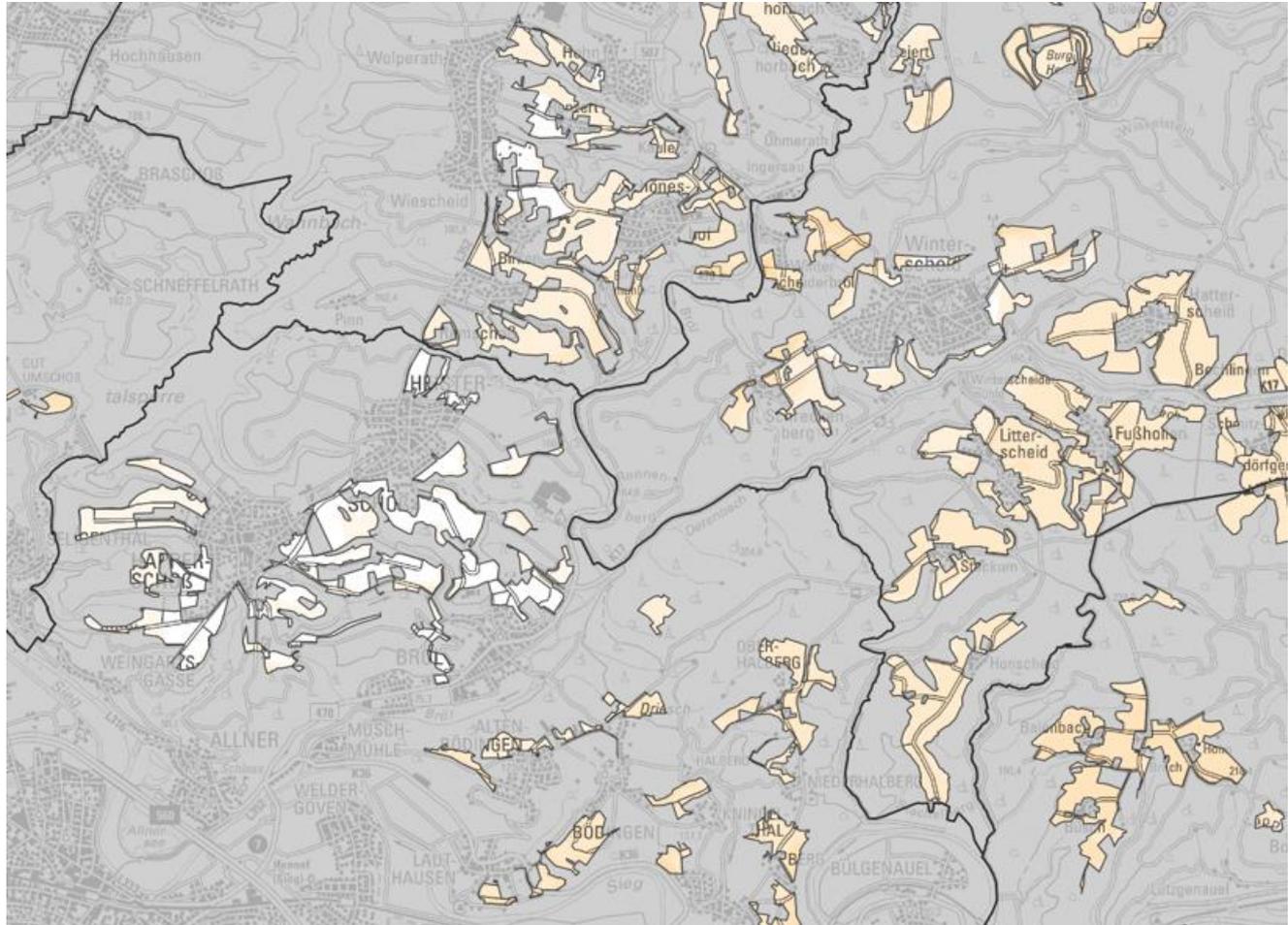
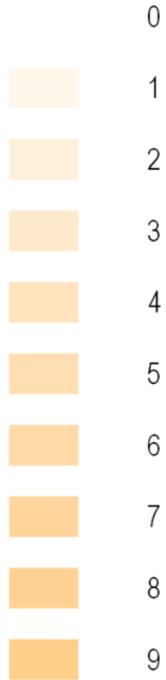
- Wasserschutzgebiete (Zone III)
- 50 m Uferlinie von stehenden Gewässern > 1 ha und Fließgewässern I. Ordnung

## Regionalplanung (Regionalplan Köln, Entwurf 2021)

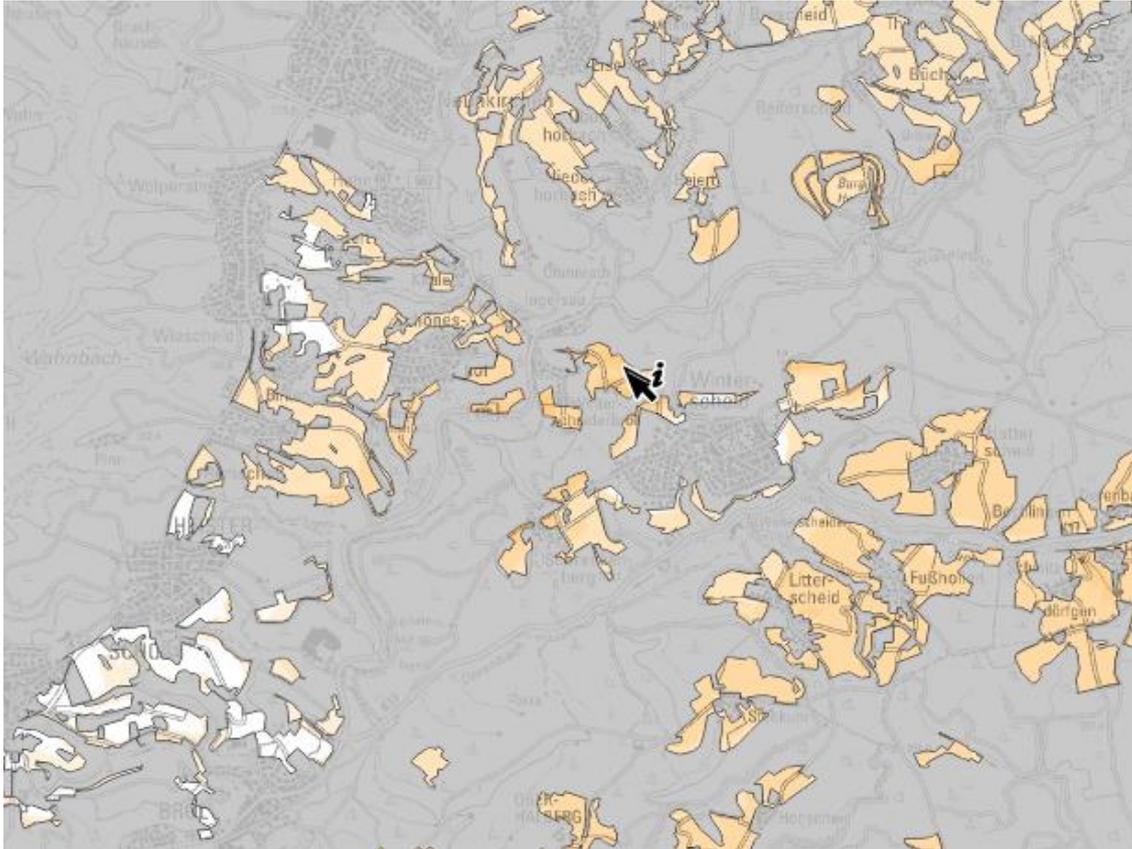
- Regionaler Grünzug
- Bereiche für den Schutz der Landschaft und landschaftsorientierte Erholung (BSLE)

# Darstellung: Suchräume und Belange zur weiteren Prüfung

Anzahl der Belange  
zur weiteren Prüfung



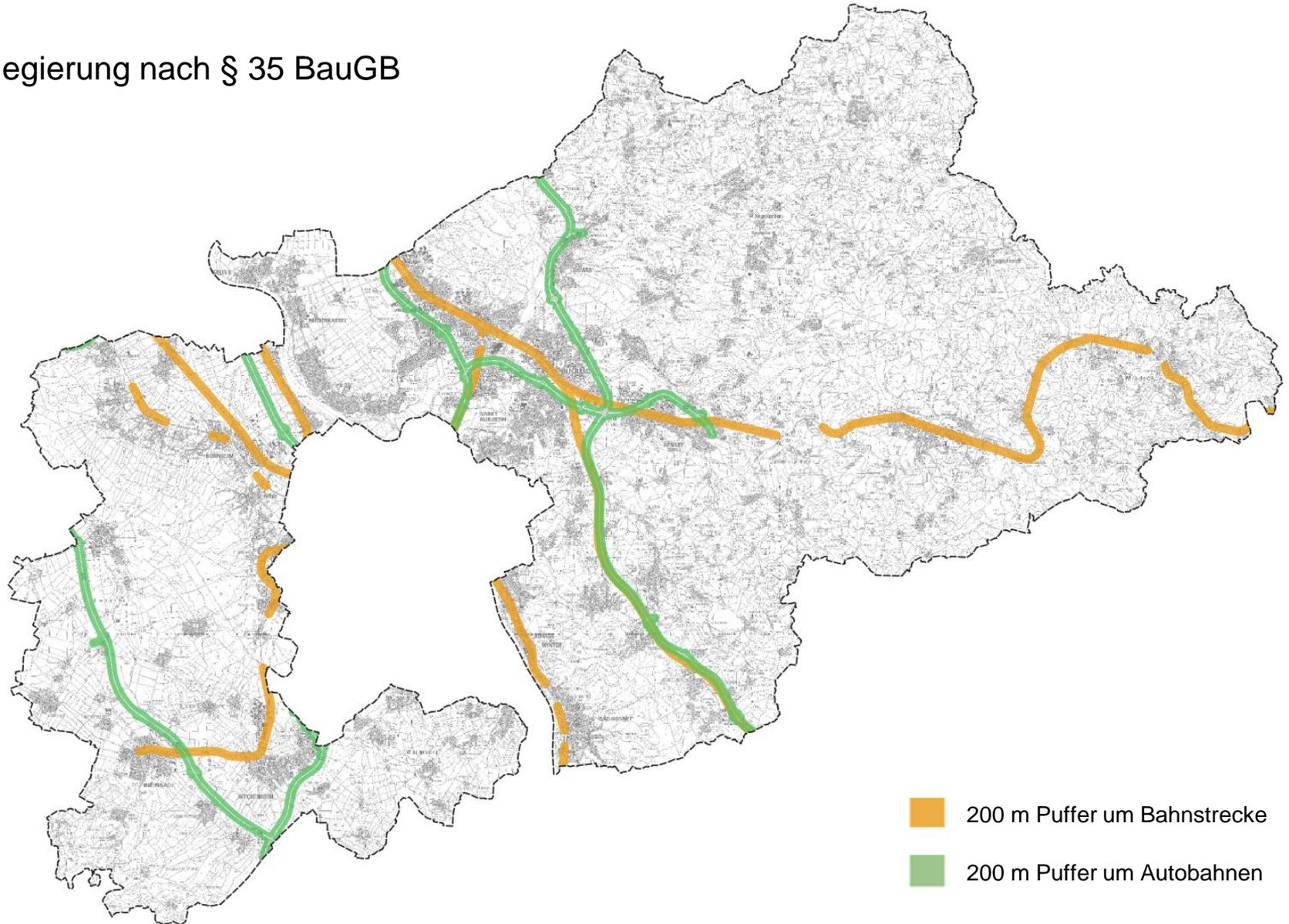
# Abfrage über GIS



Objekt	Wert
<b>▼ Datenabfrage Suchräume — 50x50 m Raster</b>	
▼ Anzahl weiterer Belange	6
fid	51512
Natura 2000 Pufferzone	ja
LSG	ja
NSG Pufferzone	ja
Puffer um Fließgewässer	nein
LBE	ja
Biotopkataster	ja
Feldvogelschwerpunkt	nein
Puffer um stehende Gewässer	nein
WSG Zone III	nein
Regionaler Grünzug	nein
BSLE	ja

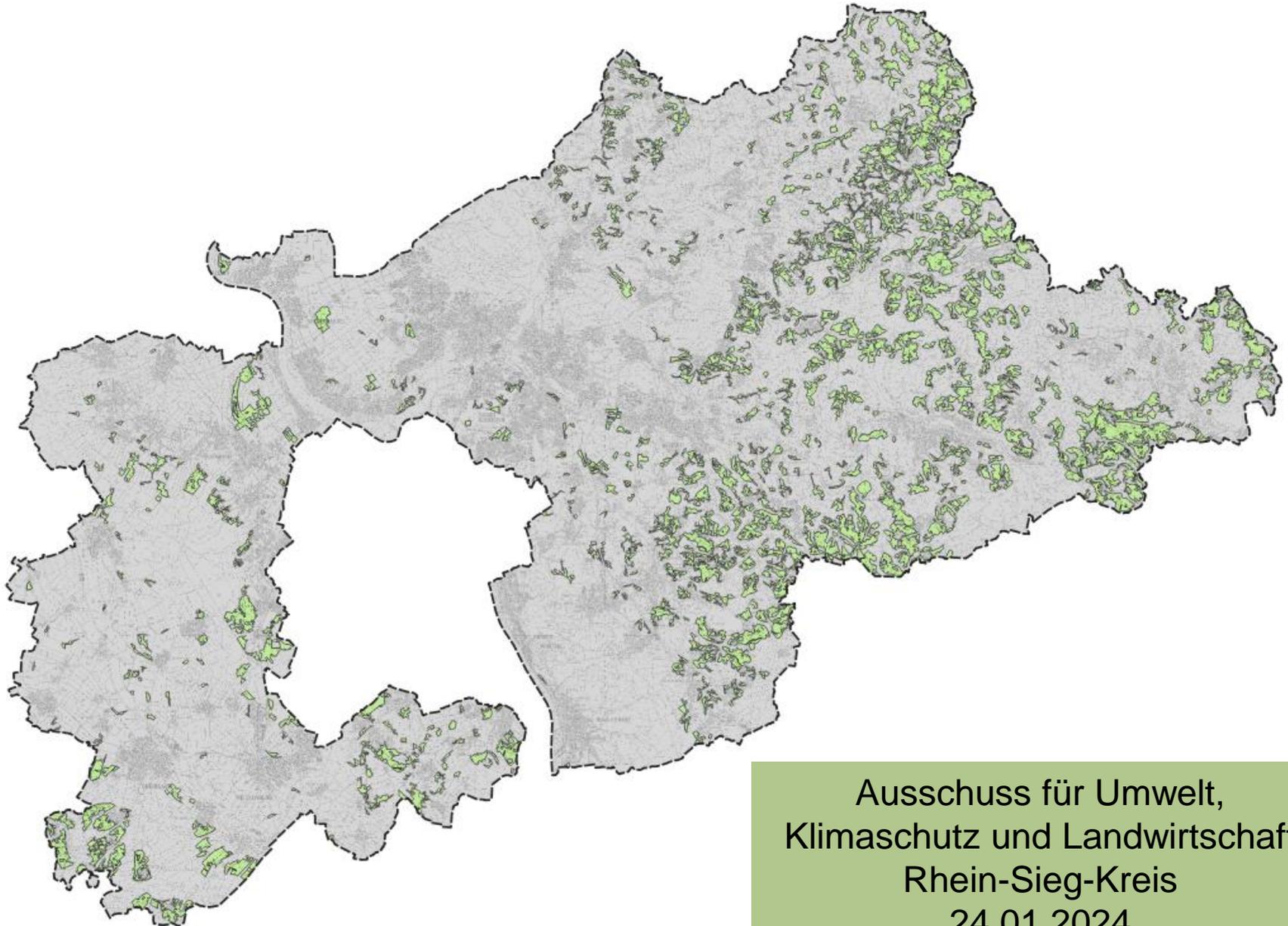
# Positivkriterien

Privilegierung nach § 35 BauGB



-  200 m Puffer um Bahnstrecke
-  200 m Puffer um Autobahnen

# Freiflächen-Photovoltaik-Konzept



Ausschuss für Umwelt,  
Klimaschutz und Landwirtschaft  
Rhein-Sieg-Kreis  
24.01.2024