

## Übersicht

über die gefassten Beschlüsse in der 5. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses des Rhein-Sieg-Kreises am 16.09.2021:

TO.-Punkt	Beratungsgegenstand	Beschluss-Nr./Ergebnis	Abstimmungs-ergebnis
	<b>Öffentlicher Teil</b>		
1.	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
2.	Niederschrift über die 4. Sitzung des Bau- und Vergabeausschuss vom 17.06.2021		
3.	Mitteilungen und Anfragen		
3.1.	Brandschutzsanierung Kreishaus: Sachstandsbericht		
4.	Neubau einer kreiseigenen Rettungswache in Bornheim: Vorstellung der Entwurfsplanung		
	<b>Nichtöffentlicher Teil</b>		
5.	Abschluss einer neuen Leistungsvereinbarung über die Schuldnerberatung im Rhein-Sieg-Kreis	<b>27/21</b>	<b>einstimmig</b>
6.	Aktivierungsprozess Ressourcenlandschaft	<b>28/21</b>	<b>einstimmig</b>

7.	Rahmenvertrag zur Digitalisierung von Bauakten	<b>29/21</b>	<b>einstimmig</b>
7.1.	Beschaffung von Medizintechnik und sonstigen Ausrüstungsgegenständen für die Rettungswagen des Rhein-Sieg-Kreises	<b>30/21</b>	<b>einstimmig</b>
8.	Rahmenvertrag Druckerverbrauchsmaterial	<b>31/21</b>	<b>einstimmig</b>
9.	Vergabe von Versicherungsleistungen	<b>32/21</b>	<b>einstimmig</b>
10.	Brandschutzsanierung Kreishaus: Terrazzoarbeiten	<b>33/21</b>	<b>einstimmig</b>
11.	Inhousevergabe zur Versorgung der kreiseigenen Liegenschaft „Berufskolleg Bonn-Duisdorf“ mit Fernwärme	<b>34/21</b>	<b>einstimmig</b>
12.	Genehmigung von Entscheidungen der Vergabekommission		
12.1.	Genehmigung von Entscheidungen der Vergabekommission am 16.07.2021		
12.1.1.	Beschaffung interaktiver Monitore für das Carl-Reuther-Berufskolleg in Hennef	<b>35/21</b>	<b>einstimmig</b>
12.1.2.	Erweiterung und technische Umstellung des vorhandenen Breitbandnetzes (MPLS) für Berufskollegs des Rhein-Sieg-Kreises	<b>36/21</b>	<b>einstimmig</b>
12.2.	Genehmigung von Entscheidungen der Vergabekommission am 28.07.2021		
12.2.1.	Umbau zu barrierefreien Bushaltestellen Programm 2021 Los 1 - im rechtsrheinischen Kreisgebiet Los 2 - im linksrheinischen Kreisgebiet und Bau eines Gehweges	<b>37/21</b>	<b>einstimmig</b>

12.2.2.	Markierung von Kreisstraßen im links- und rechtsrheinischen Kreisgebiet	<b>38/21</b>	<b>einstimmig</b>
12.3.	Genehmigung von Entscheidungen der Vergabekommission am 25.08.2021		
12.3.1.	Instandsetzungsmaßnahmen von Kreisstraßen Programm 2020	<b>39/21</b>	<b>einstimmig</b>
12.3.2.	Ersatzbeschaffung eines verunfallten Rettungswagens an der Rettungswache Sankt Augustin	<b>40/21</b>	<b>einstimmig</b>
13.	Mitteilungen und Anfragen		
13.1.	Brandschutzsanierung Kreishaus: Sachstandbericht		

## N i e d e r s c h r i f t

über die gefassten Beschlüsse in der 5. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses des Rhein-Sieg-Kreises am 16.09.2021:

---

**Sitzungsbeginn:** 16:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 17:05 Uhr  
**Ort der Sitzung:** Raum Sieg/Agger  
**Datum der Einladung:** 08.09.2021  
**Einladungsnachtrag vom:** 10.09.2021 und 13.09.2021

### Anwesende Mitglieder:

#### Kreistagsmitglied CDU

Herr Karl-Heinz Baumanns  
 Herr Hans-Joachim Ewald  
 Herr Franz Gasper  
 Frau Elisabeth Keuenhof

#### Kreistagsmitglied GRÜNE

Frau Michaela Balansky  
 Frau Gerlinde Neuhoff  
 Frau Jasmin Sowa-Holderbaum  
 Herr Karl-Otto Stiefelhagen

#### Kreistagsmitglied SPD

Frau Gisela Becker

#### Kreistagsmitglied FDP

Herr Alexander Hildebrandt                      Vorsitzender

#### Kreistagsmitglied AfD

Herr Bernhard Schindler

#### Sachkundige/r Bürger/innen CDU

Herr Gereon Busch  
 Herr Christoph Müller  
 Herr Rainer Pasch

5. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am 16.09.2021		
TOP	Beratungsgegenstand	Vorlagen-/Antrags-Nr.

Sachkundige/r Bürger/innen SPD

Herr Guido Casper

Frau Claudia Engler

Sachkundige/r Bürger/innen DIE LINKE

Herr Michael Lehmann

**VertreterInnen der Verwaltung**

KD'in Svenja Udelhoven

Ltd. KVD Tim Hahlen

KVR Marcel Boddenberg

KVR Rainer Braun

KVR Roland Wolter-Michaelis

VA Dr. Mehmet Sarikaya

VA Moritz Hagen

VA Liliane Jeromin

VA Daniel Schneider

VA Christian Diepenseifen

KI'in Josephine Falk

Schriftführerin

**Gast**

Frau Beck (Projektleiterin kplan AG)

**Entschuldigt fehlten:**

Kreistagsmitglied CDU

Herr Ralf Richard

Kreistagsmitglied SPD

Frau Nicole Männig-Güney

5. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am 16.09.2021		
TOP	Beratungsgegenstand	Vorlagen-/Antrags-Nr.

## Öffentlicher Teil

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten	
---	---	--

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden zur 5. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses, stellte die Beschlussfähigkeit fest und verwies auf die form- und fristgerechte Einladung vom 08.09.2021 und den 1. Nachtrag vom 10.09.2021 sowie den 2. Nachtrag vom 13.09.2021.

Die Verwaltung bat um Änderung der Bezeichnung des Tagesordnungspunktes 11. Der TOP müsse richtigweise „Inhousevergabe zur Versorgung der kreiseigenen Liegenschaft „Berufskolleg Bonn-Duisdorf“ mit Fernwärme“ heißen. Über die Änderung der Benennung bestand im Anschluss Einvernehmen.

Ebenfalls wurde eine Änderung der Niederschrift zum 06.05.2021 vorgenommen. Hier hatte Ltd. KVD Clasen eine Aussage zu TOP 6.1 getroffen und nicht Dezernent Wagner.

Bei der Niederschrift vom 17.06.2021 wurde des Weiteren eine Änderung unter TOP 5 (Seite 9, letzter Absatz) vorgenommen. Die Angebotssumme der Fa. Falck betrug – wie im Beschlussvorschlag enthalten – 4.153.453,49 €.

Abg. Lehmann bat um Ergänzung der Niederschrift vom 17.06.2021. Hier fehle die Ergänzung des TOP 1 „Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten“ um folgenden Satz: „Der Antrag der Fraktion Die Linke wurde mit einer Gegenstimme abgelehnt“.

2	Niederschrift über die 4. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses vom 17.06.2021	
---	--	--

Gegen die am 30.08.2021 versandte Niederschrift zur 4. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses wurden keine Einwände erhoben.

Die Niederschrift wurde daher anerkannt.

5. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am 16.09.2021		
TOP	Beratungsgegenstand	Vorlagen-/Antrags-Nr.

3	Mitteilungen und Anfragen	
---	---------------------------	--

Hierzu gab es keine Wortmeldungen.

3.1	Brandschutzsanierung Kreishaus: Sachstandsbericht	
-----	---	--

Hierzu gab es keine Wortmeldungen.

4	Neubau einer kreiseigenen Rettungswache in Bornheim: Vorstellung der Entwurfsplanung	
---	--	--

KVR Marcel Boddenberg erläuterte bezüglich der folgenden Vorstellung des Neubaus der kreiseigenen Rettungswache, dass es sich um einen Vorentwurf handle. Dies bedeute, dass sich die Pläne noch ändern würden. Er stellte Frau Beck vom Büro kplan AG als Projektleiterin vor, Frau Jeromin als Sachgebietsleiterin des Technischen Gebäudemanagements der Gebäudewirtschaft sowie Herrn Hagen als Projektleiter der Gebäudewirtschaft.

Frau Beck stellte den Vorentwurf des Neubaus der kreiseigenen Rettungswache in Bornheim vor.

Abg. Gasper führte an, dass ein Neubau für die Feuerwehr ebenfalls angedacht sei und fragte warum man dies nicht miteinander verbinde.

VA Hagen erklärte, dass dies mehrfach angesprochen worden, allerdings nicht gewünscht gewesen sei.

Abg. Gasper fragte, ob der Einsatz regenerativer Energie, z.B. Photovoltaik geplant sei.

Frau Beck erklärte, dass Photovoltaikanlagen geplant seien und aktuell geprüft würden. Es gebe jedoch noch kein Gesamtkonzept für das Gebäude. Es müsse noch bemessen werden, wie viel Fläche des Daches bebaut werden könne, da eine Begrünung des Dachs ebenfalls noch angedacht sei.

Abg. Gasper fragte, ob bei der Deckenhöhe in der Fahrzeughalle berücksichtigt wurde, dass die Fahrzeuge immer höher werden.

Frau Beck bejahte dies.

Abg. Gasper erkundigte sich nach der Zufahrt zur Straße aus der Alarmausfahrt und ob die Ausfahrt durch eine Lichtsignalanlage geregelt werde. In Frage käme nach seiner Ansicht auch eine Schlafampel.

Frau Beck erklärte, dass das Konzept des Außenanlagenplaners aktuell in Bearbeitung sei. An der Straße liege außerdem eine Bushaltestelle. Diese müsse gegebenenfalls umgelegt werden, da sie die Zufahrt in den Kreisverkehr blockieren würde. Hier sei man im Gespräch mit der Stadtplanerin. Es werde aktuell ein Konzept ausgearbeitet und dieses dann mit der Stadtplanung besprochen. Höchstwahrscheinlich müsse eine Ampelanlage versetzt werden.

Abg. Gasper wies auf die notwendige Einbindung von Straßen NRW hin.

Abg. Lehmann bedankte sich für die Vorstellung des Planungsbestandes.

Der Vorsitzende merkte an, dass es in Hennef momentan ebenfalls ein Neubauvorhaben gebe. Hier handle es sich um eine Feuerwache in Söven. Es seien ebenfalls ein Gründach und eine Photovoltaikanlage Thema. Dies schließe sich nicht automatisch aus.

Abg. Baumanns ergänzte, dass die Begrünung in den Sommermonaten die Leistung der Photovoltaikanlage erhöhe, da die Hitzereflexion des Daches durch die Begrünung um 20 % günstiger sei. Bei einer Dachbegrünung werde demnach 20 % mehr Strom produziert.

Dazu sei die Verrieselung des Regens auf dem Dach bei einer Begrünung günstiger und hierdurch werde einer Überflutung von Kanälen vorgebeugt. Die Mehrkosten könnten gegebenenfalls durch Fördermittel begrenzt werden.

**Ende des öffentlichen Teils**